

Τίτλος Μαθήματος	Εμπράγματο Δίκαιο			
Κωδικός Μαθήματος	LAW 211			
Τύπος μαθήματος	Υποχρεωτικό			
Επίπεδο	Προπτυχιακό			
Έτος / Εξάμηνο φοίτησης	2 ^ο / 3 ^ο (Χειμερινό)			
ECTS	6	Διαλέξεις εβδομάδα	/ 1	Εργαστήρια εβδομάδα
Στόχος Μαθήματος	<p>Σκοπός του μαθήματος του Εμπράγματος Δικαίου είναι η παρουσίαση στους φοιτητές και κατόπιν η μελέτη από αυτούς των κανόνων που ρυθμίζουν τα εμπράγματα δικαιώματα και ορίζονται από το τρίτο μέρος (βιβλίο) του Αστικού Κώδικα. Συγκεκριμένα, το μάθημα σκοπεύει στην ανάλυση των απόλυτων δικαιωμάτων επί πραγμάτων, όπως κυριότητα (πλήρης, ψιλή κυριότητα, συγκυριότητα κ.λ.π.), νομή (κτήση, απώλεια και προστασία νομής), δουλείες (πραγματικές και προσωπικές - επικαρπία), ενέχυρο (συμβατικό, κοινό και πλασματικό) και υποθήκη (έννοια, χαρακτηριστικά, σύσταση και κατάργηση υποθήκης, προσημείωση υποθήκης).</p> <p>Επίσης, στόχος του μαθήματος είναι να παρουσιάσει στους φοιτητές μία όσον το δυνατό συστηματική παρουσίαση των θεσμών του εμπραγμάτου δικαίου, συμπεριλαμβανομένης της παροχής λύσεων σε σύγχρονα προβλήματα, ιδίως σε σχέση με τις πρόσφατες σημαντικές νομοθετικές μεταβολές (όπως λ.χ. τους νόμους για το Εθνικό Κτηματολόγιο, για τις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις, για το ενέχυρο σε κινητά χωρίς παράδοση, για τη χρηματοδοτική μίσθωση κ.ά.)</p>			
Μαθησιακά Αποτελέσματα	<p>Με την συμπλήρωση της σειράς των διαλέξεων οι φοιτητές θα έχουν την δυνατότητα:</p> <p>Να εφοδιαστούν με το απαραίτητο υπόβαθρο γνώσεων αναφορικά με την ερμηνεία των διατάξεων του Αστικού Κώδικα περί εμπράγματος δικαίου.</p>			

	<p>Να κατανοήσουν τις έννοιες και τα χαρακτηριστικά των διαφόρων εμπραγμάτων δικαιωμάτων.</p> <p>Να αποκτήσουν την ικανότητα κατανόησης των προβλημάτων και επίλυσης των έχοντας υπόψη την πολυπλοκότητα που πολλές φορές ενυπάρχει στον τομέα αυτό</p> <p>Να αποκτήσουν επαρκή γνώση των διαφόρων πτυχών του εμπραγμάτου δικαίου που είτε έχουν εκσυγχρονιστεί ήδη είτε είναι σε διαδικασία εκσυγχρονισμού.</p> <p>Να αποκτήσουν μία όσον το δυνατό πληρέστερη γνώση της πλούσιας βιβλιογραφίας και νομολογίας που έχει αναπτυχθεί ιδιαίτερα τα τελευταία χρόνια σε αυτό τον ειδικό κλάδο του αστικού δικαίου.</p>		
Προαπαιτούμενα	LAW 111 Γενικές Αρχές Αστικού Δικαίου	Συναπαιτούμενα	Κανένα
Περιεχόμενο Μαθήματος	<p>Έννοια, περιεχόμενο, πηγές θεμελιώδεις αρχές.</p> <p>Νομική φύση, διακρίσεις και συσχετίσεις.</p> <p>Σύσταση, απώλεια και προστασία εμπράγματος δικαιώματος - Εμπράγματα δικαιωπραξία.</p> <p>Έννοια πράγματος, διακρίσεις πραγμάτων, συστατικά και παραρτήματα, καρποί, ωφελήματα, βάρη.</p> <p>Κατοχή και Νομή, Κυριότητα, ιδιαίτερες μορφές κυριότητας, δουλείες, εμπράγματη ασφάλεια.</p>		
Μεθοδολογία Διδασκαλίας	<p>Παράδοση: 20 ώρες</p> <p>Συζήτηση: 12 ώρες</p>		
Βιβλιογραφία	<ol style="list-style-type: none"> 1. Σπυριδάκη:Εμπράγματο Δίκαιο I, II και III, Αντ. Ν. Σάκκουλα (2001). 2. Δ. Παπαστερίου: Εμπράγματο Δίκαιο, Σάκκουλα (2011). 3. Απ. Γεωργιάδης: Εμπράγματο Δίκαιο – β' έκδοση, Σάκκουλας (2010) 4. Φίλιος Παύλος, Εμπράγματο δίκαιο, 4η έκδοση [Εκδόσεις Σάκκουλα], 2011. 5. Γεωργιάδης Απόστολος, Εμπράγματο δίκαιο - Β' έκδοση [Εκδόσεις Σάκκουλα] 2010. 6. Παπαστερίου Δημήτριος, Εμπράγματο δίκαιο, τόμοι I, II, III, 		

	[Εκδόσεις Σάκκουλα] 2008. 7. Βαβούσκος Κωνσταντίνος, Εμπράγματον δίκαιον, 6η έκδοση, [Εκδόσεις Σάκκουλα] 1986.
Αξιολόγηση	<ul style="list-style-type: none">• Παρακολούθηση και συμμετοχή (10%)• Ενδιάμεση Εξέταση και Εργασία (-ες) (30%)• Τελική Εξέταση (60%)
Γλώσσα	Ελληνικά